



## DELIBERAÇÃO PLENÁRIA

PROCESSO	Processo 041/2021 – Protocolo 1322477/2021
INTERESSADO	CAU/PB
ASSUNTO	Despesa com a contratação de aluguel para a mudança da sede do Conselho de Arquitetura e Urbanismo da Paraíba para outro endereço

### DELIBERAÇÃO PLENÁRIA DPOPB Nº 106-05/2021

Aprova por unanimidade a proposta de aluguel de salas comerciais para a nova sede do CAU/PB.

O PLENÁRIO DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DA PARAÍBA - CAU/PB, no uso das competências previstas no art. 34, incisos II, VI, e X da Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010, e Regimento Interno aprovado pelo Plenário do CAU/BR, em 18 de maio de 2019, reunidos ordinariamente através da plataforma meet google.com, via videoconferência, no dia 18 de junho de 2021, após análise dos assuntos em epígrafe, e

Considerando que o Conselho de Arquitetura e Urbanismo da Paraíba (CAU/PB), está em busca de uma nova sede para o funcionamento do mesmo, e em visita ao empresarial Evolution Business Center localizado à Av. Rio Grande do Sul, nº 1345 no Bairro dos Estados nos interessamos pelas salas 803,804,805 e 806, a proposta de locação é para estas 04 (quatro) salas comerciais com um período de 05 (cinco) anos de contrato;

Considerando que a proposta acordada com a Construtora Hema é de pagar mensalmente pelo aluguel, o valor de R\$ 6.000,00 pelas quatro salas + o valor de R\$ 1.250,48 de condomínio mensal, totalizando um custo mensal para o Conselho no valor de R\$ 7.250,48, valor este, que cabe nos custos mensais destinados na planilha orçamentaria para as despesas com aluguel e condomínio da futura sede;

Considerando que em acordo com a Construtora Hema, uma vez que precisamos obedecer todos os trâmites burocráticos que competem à esta Autarquia Federal, no que se refere às autorizações, orçamentos distintos, editais para a execução dos serviços de reformas do imóvel que estaria sob a responsabilidade deste Conselho, pleiteamos também a carência para o início do pagamento do aluguel, tendo sido concedido por parte da Construtora, 02 (dois) meses de carência para as salas 803.804 e 805, e 03 (três) meses de carência para a sala 806, tempo necessário para fins de reforma e mudança para o local, destacamos o compromisso de devolver as salas conforme o que ficar acordado em contrato entre as partes.



**DELIBEROU:**

Diante da situação exposta no referido processo, pelo deferimento do mesmo no que diz respeito à mudança para a nova sede do Conselho de Arquitetura e Urbanismo da Paraíba (CAU/PB).

João Pessoa/PB, 18 de junho de 2021.

Considerando a conjuntura epidemiológica e reuniões deliberativas virtuais decorrentes, atesto a veracidade e a autenticidade das informações prestadas.

Eduardo de Oliveira Nóbrega Filho  
Presidente do CAU/PB

**106ª REUNIÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CAU/PB****Folha de Votação**

Conselheiros	Votação			
	Sim	Não	Abst.	Ausência
Giovanni Soares de Alencar	X			
Julliana Queiroga de Lucena	X			
Paula Augusta Ismael da Costa	X			
Patrícia Costa e Silva Cruz	X			
Renata de Sousa e Nóbrega	X			
Raissa Gonçalves Monteiro	X			

**Histórico da votação:****Reunião 106/2021 do Plenário do CAU/PB****Data: 18/06/2021****Matéria em votação: Apreciação da proposta de aluguel de salas comerciais para a nova sede do CAU/PB.****Resultado da votação: Sim (06) Não (0) Abstenções (0) Ausências (02)****Ocorrências:****Secretária: Mércia Nascimento - Condutor dos trabalhos (Presidente): Eduardo de Nóbrega Filho**