

1 **ATA DA SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA Nº 078, DO CONSELHO DE ARQUITETURA**
2 **E URBANISMO DA PARAÍBA – CAU/PB.** Aos trinta e um dias do mês de agosto do ano de dois
3 mil e dezoito, às oito horas e vinte e nove minutos, iniciou-se a sessão na sede do CAU/PB,
4 localizada na Avenida Guarabira, número mil e duzentos, bairro de Manaíra, nesta Capital, **sob a**
5 **presidência do Arquiteto e Urbanista Ricardo Victor de Mendonça Vidal.** Estiveram presentes
6 os **conselheiros:** Ernani Henrique dos Santos Júnior, Geraldo Rogério do A. Nóbrega, Giovanni
7 Soares de Alencar, Mayrla Janine Souto Maior Catão, Modesto Cavalcanti de Albuquerque Neto,
8 Sônia Matos Falcão, Walter Muniz de Brito Filho, Washington Dionísio Sobrinho. **Convidados:** O
9 secretário executivo do CEAU-CAU/PB e presidente do IAB.pb, Pedro Rossi, o arquiteto e
10 urbanista Antônio Francisco de Oliveira, a conselheira suplente Sônia Matos, Andréia Solha -
11 gerente geral e a secretária geral da mesa Mércia Valéria Pinho do Nascimento. Foram justificadas
12 as ausências das conselheiras Julliana Queiroga de Lucena e Silvia Regina Muniz M. Henrique dos
13 Santos. **01. Abertura:** O presidente **RICARDO VIDAL**, às oito horas e vinte e nove minutos do
14 dia trinta e um do ano de dois mil e dezoito, iniciou a 78ª Plenária Ordinária do CAU/PB,
15 agradecendo a presença do arq. e urb. e ex-conselheiro federal do CAU/PB, **ANTÔNIO**
16 **FRANCISCO DE OLIVEIRA**, pela sua presença e pela doação do livro: A nova profissão de
17 arquiteto e urbanista, de sua autoria. **ANTÔNIO FRANCISCO DE OLIVEIRA**, destacou que o
18 livro, na sua concepção, é o fechamento de um ciclo, e defendeu a importância das Resoluções do
19 CAU/BR 21 e 51, sobretudo da 51. **2. Execução do Hino Nacional Brasileiro:** Dispensada a
20 execução do hino nacional. **3. Verificação da pauta:** O presidente RICARDO VIDAL leu a pauta e
21 perguntou se alguém teria alguma observação, dúvida ou mesmo necessidade de esclarecimento. **4.**
22 **Aprovação da Ata da 77ª Reunião Plenária Ordinária do CAU/PB:** A ata foi aprovada com 08
23 votos a favor, 00 contrários, 01 abstenções. **5. Comunicações:** a) **SECRETÁRIO EXECUTIVO**
24 **DO CEAU-CAU/PB: Pedro Rossi**, ressaltou a importância da presença dos conselheiros do
25 CAU/PB no evento do CEAU-CAU/PB que recebe os candidatos ao governo nas dependências do
26 IAB.pb; informou também que será entrevistado pela rádio **Tabajara**, para falar sobre o evento do
27 CEAU. b) **PRESIDÊNCIA:** o presidente informou que o ex-conselheiro federal Antônio Francisco
28 doou ao CAU/PB, o livro: “A nova profissão de arquiteto e urbanista”, de sua autoria; Ressaltou
29 que o conselheiro federal, Hélio Cavalcanti e a conselheira estadual Silvia Regina Muniz M.
30 Henrique dos Santos, não fazem mais parte da comissão julgadora do concurso da cidade de
31 Conde/PB; esclareceu que com os representantes do CEAU-CAU/PB, esteve em reunião com arq. e
32 urb. Márcia Barreiros para obter Esclarecimentos sobre o tema do debate de valorização
33 profissional realizado pela revista Artstudio e que ficou bastante clara a intenção de juntar forças
34 para melhorar a profissão; Realizou a leitura do Manifesto do CAU/BR sobre a Medida Provisória
35 de Saneamento Básico e pediu a ajuda dos conselheiros no sentido de disseminar o manifesto; o
36 presidente também reforçou a necessidade da presença dos conselheiros do CAU/PB no evento
37 realizado pelo CEAU-CAU/PB, nas dependências do IAB.pb c) **CONSELHEIROS:** Giovanni
38 Alencar, informou que participou do seminário da CED-CAU/BR, que aconteceu em Recife/PE,
39 com os conselheiros, Modesto Cavalcanti de Albuquerque Neto, Washington Dionísio Sobrinho e o
40 assessor jurídico, Welison Silveira. d) **GERÊNCIA GERAL:** Andréia Solha, informou que o prazo
41 final para encaminhar as diretrizes para o Plano de Ação do ano de 2019, é dia 28/09/2018 e que já
42 recebeu algumas contribuições da gerência técnica e da CED-CAU/PB, ainda serão realizados
43 alguns ajustes. **6. ORDEM DO DIA: 6.1. Apreciação e aprovação do Balancete do CAU/PB**
44 **referente ao mês de julho de 2018. (Origem CPF-CAU/PB; Relator: Ernani Henrique).** O
45 conselheiro relator passou a palavra para gerente geral, Andreia Solha, que realizou a leitura do
46 resumo do balancete, destacou que os mesmos foram apresentados e discutidos na CPF-CAU/PB e
47 que foram encaminhados via e-mail para os conselheiros. Após a apresentação dos relatórios, o
48 presidente procedeu em regime de discussão e não havendo manifestação submeteu à consideração
49 dos presentes, que posto em votação, o balancete referente ao mês de maio de 2018, foi aprovado
50 por unanimidade. **6.2. Indicação de 02 conselheiros para compor o quadro de conselheiro**
51 **titular e conselheiro suplente do Conselho Municipal de Planejamento e Desenvolvimento**
52 **Urbano do Município de Cabedelo/PB (Origem Presidência; Relator: Ricardo Vidal).** Após a

53 apresentação dos nomes dos candidatos, o presidente procedeu em regime de discussão e não
54 havendo manifestação submeteu à consideração dos presentes, que posto em votação, os nomes dos
55 conselheiros aprovados por unanimidade para ser conselheiro titular do Conselho Municipal de
56 Planejamento e Desenvolvimento Urbano do Município de Cabedelo/PB: Gustavo Nóbrega de
57 Lima e o suplente: Modesto C. de Albuquerque Neto. **6.3 Apreciação do termo de audiência dos**
58 **processos criminais que tratam do exercício ilegal da profissão por alunos de arquitetura e**
59 **urbanismo. (Origem Presidência; Relator: Ricardo Vidal).** O presidente leu os Termos das
60 Audiências n.º 0810130-92.2018.815.0001 e 0810131-77.2018.815.0001, que se referem às
61 condenações por estudantes que exerceram a profissão indevidamente. Em seguida o presidente
62 procedeu em regime de discussão e o conselheiro Geraldo Rogério solicitou vistas do processo. **6.4**
63 **Processo de mudança de zoneamento em João Pessoa/PB, afetando o meio ambiente (Origem**
64 **Presidência; Relator: Ricardo Vidal).** O presidente passou a palavra para conselheira **Sônia**
65 **Matos**, que usou da palavra para tecer comentários sobre o desmatamento em Zona Especial de
66 Preservação nos limites do Centro Universitário de João Pessoa-UNIPÊ. A área além de classificada
67 com restrições ambientais e Zona Prioritária para Conservação e Preservação dos Grande Leitões dos
68 Rios, também faz parte do Plano Municipal de Recuperação da Mata Atlântica, com indicativos
69 para recuperação ambiental e criação de corredores ecológicos, já que se conecta com os
70 fragmentos de mata das bacias do Laranjeiras e Cuiá. **Sônia Matos** ressaltou que já houve denúncia
71 a alguns órgãos. Com a palavra o conselheiro, **Giovanni Alencar** enfatizou que já entrou em
72 contato com a Secretaria do Meio Ambiente de João Pessoa-SEMAN e em reunião com aquele
73 órgão foi constatado em visitas em horários diversos, que está acontecendo o desmatamento e que
74 na ocasião não foi encontrado ninguém no local. **Giovanni Alencar** salientou que apesar da área ser
75 nos limites do UNIPÊ, faz parte daquela instituição. **Giovanni Alencar** relatou que em contato com
76 a Secretaria de Planejamento de João Pessoa-SEPLAN, foi informado que a área tem um trecho de
77 ZR3, ressaltou que em contato com o Diretoria de Controle Urbano- DCU foi informado que não se
78 tem conhecimento de mudança de zoneamento naquela área. Ao retomar a palavra **Sônia Matos**
79 lembrou aos conselheiros da mudança de zoneamento, denunciada pelo CAU/PB ao Ministério
80 Público no ano de 2016, em que por ato do Prefeito da cidade de João Pessoa, através de Decreto
81 após consulta ao Conselho de Desenvolvimento Urbano – CDU, que por meio de resoluções vem
82 alterando os usos urbanísticos das Zonas Especiais de Preservação – ZEP 2 e do Setor de
83 Amenização Ambiental – SAA, previstos no Plano Diretor da Cidade – Lei Complementar nº 054
84 de 23.12.2008. Após os esclarecimentos, o presidente procedeu em regime de discussão e não
85 havendo manifestação submeteu à consideração dos presentes, que posto em votação, foi aprovado
86 por unanimidade encaminhar ofício a Prefeitura Municipal de João Pessoa solicitando
87 esclarecimentos e solicitar ao assessor jurídico que entre em contato com Ministério Público para
88 saber quais providências foram tomadas em relação ao ofício encaminhado em 2016. **7. Assuntos**
89 **de Interesse Geral:** Não Houve. **8. Encerramento:** Às dez horas e trinta e um minutos o presidente
90 agradeceu a presença de todos, e, não havendo mais nada a tratar, deu por encerrada a sessão, tendo
91 determinado a lavratura da presente ata que, aprovada pelos presentes, vai digitada e assinada por
92 mim, Mércia Valéria Pinho do Nascimento, Assistente da Mesa do Plenário deste Conselho, e
93 assinada pelo Presidente e pelos Conselheiros que se fizeram presentes à sessão.

94
95 **Arq. e Urb. RICARDO VICTOR DE MENDONÇA VIDAL** _____

96 Presidente do CAU/PB

97
98 **MÉRCIA VALÉRIA PINHO DO NASCIMENTO** _____

99 Assistente da Mesa do Plenário

100
101 **CONSELHEIROS PRESENTES:**

102
103 **Arq. e Urb. Ernani Henrique dos Santos Júnior** _____

104
105 **Arq. e Urb. Giovanni Soares de Alencar** _____

106		
107	Arq. e Urb. Mayrla J. Souto Maior Catão	_____
108		
109	Arq. e Urb. Modesto C de Albuquerque Neto	_____
110		
111	Arq. e Urb. Geraldo Rogerio do A. Nobrega	_____
112		
113	Arq. e Urb. Walter Muniz de Brito Filho	_____
114		
115	Arq. e Urb. Washington Dionísio Sobrinho	_____